



Revitalização urbana

planejamento urbano como ferramenta de inclusão social nas cidades

Autoria:

Thamilly Duarte CRETTON
Maria Eduarda Medeiros PINTO
Pyetroh Araujo MARINHO
Ana Clara de Lima GOMES
Yasmim Custódio da SILVA
Victória da Costa Faria MONTE

Estudantes do Curso Técnico em Edificações integrado ao Ensino
Médio no IFF *Campus* Santo Antônio de Pádua

Orientação:

Raul Simiqueli CABRAL
Docente no IFF *Campus* Santo Antônio de Pádua

Resumo: O trabalho apresenta um plano de revitalização para a praça Monsenhor Diniz, localizada em Santo Antônio de Pádua, Rio de Janeiro, a partir de uma abordagem urbana integrada e participativa. A pesquisa tem como objetivo repensar os espaços públicos da cidade que abriga o *campus* do Instituto, considerando a relevância social, ambiental e funcional da área. Originalmente arborizada, com quadra poliesportiva, área infantil, bancos e ponto de ônibus sombreado, a praça foi reformada em 2014, passando a ter toda a superfície pavimentada, o que resultou na perda de conforto térmico, qualidade ambiental e valor social. O estudo se baseia em análises técnicas e comunitárias, incorporando soluções de drenagem sustentável, escolha adequada de materiais, princípios de paisagismo e diretrizes urbanísticas voltadas ao bem-estar da população. Como parte da metodologia, desenvolveu-se um modelo físico do projeto final, permitindo visualizar a proposta de requalificação do espaço. O resultado propõe uma intervenção que resgata o uso social da praça, melhora a ambiência urbana e promove práticas sustentáveis na construção civil, respeitando as demandas locais e reforçando a função do espaço público como lugar de encontro e convivência.

Palavras-chave: urbanismo; revitalização urbana; praças; inclusão; planejamento público.

Referências:

SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA. Lei nº 1.415, de 1981. *Código de Obras e Edificações do município de Santo Antônio de Pádua*. Disponível em:
https://www.santoantoniodepadua.rj.gov.br/portal/arquivo/15/legislacao_municipal/codigo_de_postura/lei_no_1.4151981_-_codigo_de_ovras_e_edificacoes.pdf. Acesso em: 10 ago. 2025.



SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA. Lei nº 3.922, de 2018. *Plano Diretor do município de Santo Antônio de Pádua*. Disponível em:

https://santoantoniodepadua.rj.gov.br/portal/arquivo/1/2018/11-novembro/lei_sancionada_no_3.922-18.pdf. Acesso em: 08 ago. 2025.

GOOGLE. Praça Monsenhor Diniz. *Google Earth*. Disponível em:

https://earth.google.com/web/search/Pra%C3%A7a+Monsenhor+Diniz+-+Rua+Coronel+Oliver+-+Centro,+Santo+Ant%C3%B4nio+de+P%C3%A1dua+-+RJ/@-21.54328795,-42.17709595,89.8293438a,186.60354777d,35y,0h,0t,0r/data=Cj4ijgokCTjAu2pSTDVAETjAu2pSTDxAGW_57hyE-UhAIXZn16YSrkrAKhAIARIKMjAxMy0wMi0yOBgBQgIIAToDCgEwQgIIAEoNCP_____wEQAA. Acesso em: 10 ago. 2025.

