



**MOSTRA
DE EXTENSÃO
XIII**
UENF
UFF
IFF
V UFRRJ

*"A nossa extensão permeando a sociedade
com consciência & conhecimento"*



**18ª SEMANA
NACIONAL DE
CIÊNCIA E
TECNOLOGIA**

A TRASVERSALIDADE DA CIÊNCIA,
TECNOLOGIA E INOVAÇÕES PARA O PLANETA

Cidade Histórica: Diagnóstico e Reabilitação Urbana em Campos dos Goytacazes - RJ



Darah da Silva Soares
Bárbara Barreto de Oliveira Pessanha
Mariana Gomes de Souza

Ilustração: Daniel Leal

Orientadora: Maria Catharina Reis Queiroz Prata



MOSTRA
DE EXTENSÃO
XIII
UENF
UFF
IFF
V UFRRJ

"A nossa extensão permeando a sociedade
com consciência & conhecimento "



18ª SEMANA
NACIONAL DE
CIÊNCIA E
TECNOLOGIA

A TRASVERSALIDADE DA CIÊNCIA,
TECNOLOGIA E INOVAÇÕES PARA O PLANETA

A Zona Centro Histórico (ZCH) e seus valores

A ZCH de Campos dos Goytacazes, e também o seu entorno, reúnem um importante conjunto arquitetônico histórico de expressivo valor cultural, mas infelizmente, grande parte desses imóveis encontram-se sem manutenção e sem utilização, fatores que ameaçam suas estruturas e também a memória de sua comunidade.



O objetivo do projeto é realizar a identificação de pontos positivos e negativos da região, a fim de encontrar soluções para realçar o que há de bom e corrigir o que não tem funcionado de maneira satisfatória.

Delimitação da ZCH, reproduzida pelos autores com o MapHub.



Metodologia Análise SWOT

SWOT é uma sigla em inglês para as palavras: Forças, Fraquezas, Oportunidades e Ameaças. A análise SWOT é um quadro que relaciona esses fatores de maneira direta e bastante visual, para que seja possível identificar com facilidade a situação do objeto estudado.



Matriz SWOT (rockcontent.com)



Diagnóstico Urbano

Numa primeira etapa do projeto, foram levantados dados que permitiram caracterizar a área de forma generalizada. Dentre os pontos analisados é possível destacar:

FORÇAS	FRAQUEZAS	OPORTUNIDADES	AMEAÇAS
<ul style="list-style-type: none">- Elementos facilitadores de mobilidade urbana;- Arquitetura histórica com foco turístico.	<ul style="list-style-type: none">- Prédios históricos em estado degradante;- Muitos imóveis inutilizados;- Terminal desestruturado e ineficiente;- Pouco comércio noturno.	<ul style="list-style-type: none">- Potencial de diversificada apropriação dos espaços;- Preservação da memória regional.	<ul style="list-style-type: none">- Déficit em manutenção é um agravante em diversos segmentos;- Pouco engajamento em determinadas ações;- Conflito entre interesses e investimento;- Especulação imobiliária.

Matriz SWOT produzida pelos autores



MOSTRA
DE EXTENSÃO
XIII
UENF
UFF
IFF
V UFRRJ

*"A nossa extensão permeando a sociedade
com consciência & conhecimento"*



18ª SEMANA
NACIONAL DE
CIÊNCIA E
TECNOLOGIA

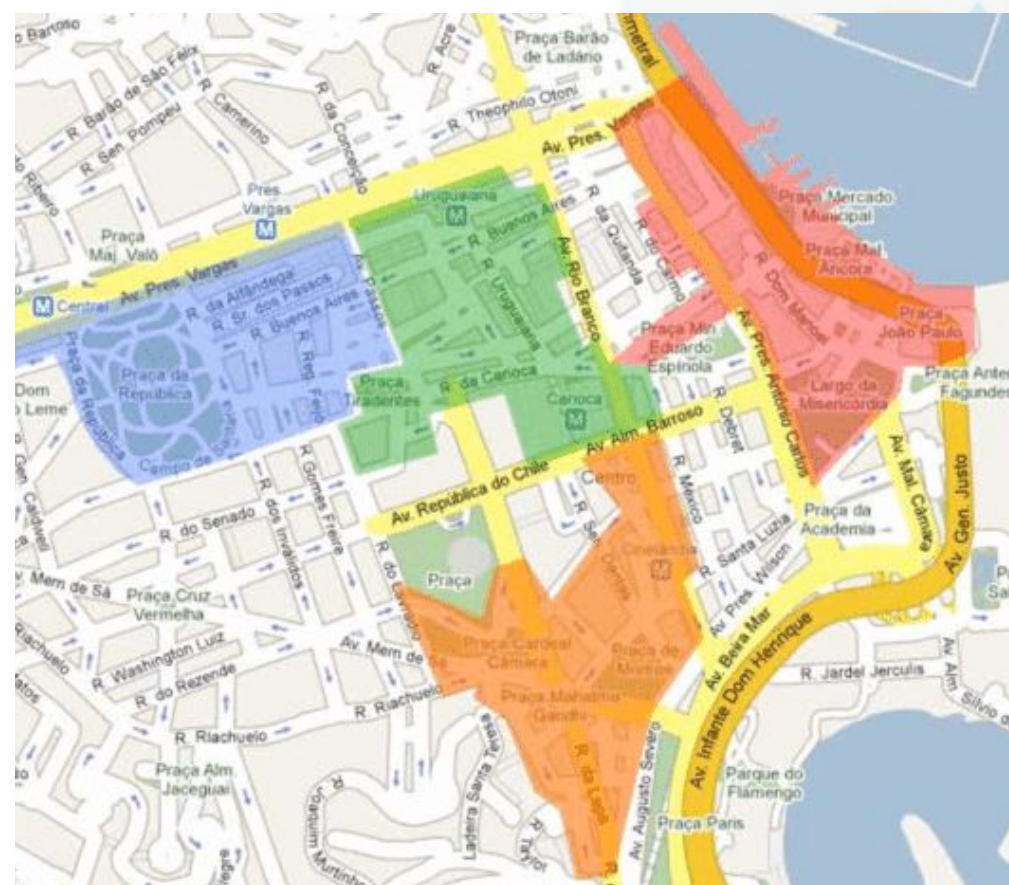
A TRASVERSALIDADE DA CIÊNCIA,
TECNOLOGIA E INOVAÇÕES PARA O PLANETA

Objetivos

A segunda etapa do projeto, consiste na aplicação da matriz SWOT em elementos representativos da arquitetura histórica do centro da cidade, a fim de expor suas potencialidades. Conforme ocorre no projeto Corredor Cultural, no centro da cidade do Rio de Janeiro, é viável subdividir a região em áreas com características em comum e analisar suas demandas.

Com a realização de diagnósticos em pontos específicos, pretende-se identificar onde e como intervir para revitalização do centro histórico e efetiva utilização desses espaços, diversificando a vida urbana e preservando a memória.

Delimitação de áreas do Corredor Cultural (researchgate.net)





MOSTRA
DE EXTENSÃO
XIII
UENF
UFF
IFF
V UFRRJ

*"A nossa extensão permeando a sociedade
com consciência & conhecimento"*



18ª SEMANA
NACIONAL DE
**CIÊNCIA E
TECNOLOGIA**

A TRASVERSALIDADE DA CIÊNCIA,
TECNOLOGIA E INOVAÇÕES PARA O PLANETA

Diagnóstico Urbano "Mercado Municipal"

O Mercado Municipal é o primeiro bem cultural a ser analisado. Com base na Matriz podemos identificar características chaves do bem patrimonial e o cenário que está inserido na cidade de Campos dos Goytacazes.



MERCADO
MUNICIPAL

Mercado Municipal (jornalterceiravia.com.br)



Diagnóstico Urbano "Mercado Municipal"



Matriz SWOT (rockcontent.com) alterada pelos autores



MOSTRA
DE EXTENSÃO
XIII
UENF
UFF
IFF
V UFRRJ

*"A nossa extensão permeando a sociedade
com consciência & conhecimento "*



18ª SEMANA
NACIONAL DE
**CIÊNCIA E
TECNOLOGIA**

A TRASVERSALIDADE DA CIÊNCIA,
TECNOLOGIA E INOVAÇÕES PARA O PLANETA

Próximos passos

Os próximos passos consistirão na realização de novos diagnósticos de elementos da arquitetura histórica do centro da cidade de Campos dos Goytacazes, assim como realizado com o Mercado Municipal.

Essa análise nos permitirá identificar as principais lacunas e os pontos que necessitam de intervenções, para então alcançarmos o objetivo principal da pesquisa que consiste na elaboração de um plano de revitalização urbana e salvaguarda.



OBRIGADA!

Edifício histórico do
Mercado Municipal
(campos24horas.com.br)



MOSTRA
DE EXTENSÃO
XIII
UENF
UFF
IFF
V UFRRJ

*"A nossa extensão permeando a sociedade
com consciência & conhecimento"*



18ª SEMANA
NACIONAL DE
**CIÊNCIA E
TECNOLOGIA**

A TRASVERSALIDADE DA CIÊNCIA,
TECNOLOGIA E INOVAÇÕES PARA O PLANETA

Referências

SIQUEIRA, Edmundo. **O Mercado Municipal de Campos - seus personagens, histórias, polêmicas e potencialidades em 100 anos de existência.** 2021. Folha 1. Disponível em:

http://folha1.com.br/_conteudo/2021/09/blogs/edmundo_siqueira/1275761-o-mercado-municipal-de-campos--seus-personagens-historias-polemicas-e-potencialidades-em-100-anos-de-existencia.html. Acesso em: 14 set 2021.

MACHADO, Rafaela. **Mercado Municipal de Campos: Guardião de memórias.** 2020. Ururau. Disponível em:

<https://www.ururau.com.br/podcast/aqui-tem-historia/mercado-municipal-de-campos-guardiao-de-memorias/276/>. Acesso em: 13 set 2021.